

平成20年6月23日

各 位

中央三井トラスト・ホールディングス株式会社
中央三井信託銀行株式会社

大阪電気通信大学寄付講座

「中央三井信託銀行 アセット・マネジメント特別講座」の開講について

中央三井信託銀行と大阪電気通信大学は、2009年4月に同大学に新設されるソーシャルエコノミー学部アセット・マネジメント学科に寄付講座「中央三井信託銀行 アセット・マネジメント特別講座」を開設し、「資産承継論入門」及び「不動産投資特論」の2講座を設置することで合意しましたので、お知らせ申し上げます。

わが国においては、高齢者世帯の増加が進むなかで「個人資産の管理・保全と円滑な承継」がますます重要なテーマとなりつつあり、他方、資産活用の世界では「貯蓄から投資へ」の大きな流れのなかで信託等を活用した魅力ある金融商品の開発・提供が求められる状況にあります。

こうした状況下、当社は同大学の新学部設置の趣旨に賛同し、長年培った信託業務・相続関連業務・不動産業務の経験やノウハウを活かして、これらの社会的課題やニーズに応えうる専門的知識を有する人材を育成することを目的として、本講座を開設することといたしました。

中央三井トラスト・グループは、「企業市民としての自覚を常に持ち、その社会的責任を果たしていく」ことを経営理念に掲げており、今後とも企業の社会的責任(CSR)に対する取組みを深めることに努めてまいります。

< 講座概要 >

名 称	資産承継論入門	不動産投資特論
目 的	資産の管理・保全・承継に係る制度や手法及び基本的な法務・税務・実務について解説し、この分野の担い手に必要な基本姿勢・知識・技能の習得を目指す。	投資対象としての不動産・不動産証券化商品等の特性、投資市場の状況、投資分析手法、ポートフォリオ戦略等について解説し、この分野の担い手に必要とされる知識の習得を目指す。
特 色	理論のみならず「実学」を重視し、遺言・相続・贈与、信託などの具体的事例を取り上げながら各種手法を学ぶ。	不動産の基礎知識に加え、関連法務・税務、ファイナンス、投資分析、REIT等の投資市場など、幅広い分野について、マーケットプレイヤーとしての当社の取組事例等を含め、より実務的な観点から講義内容を構成。
対 象	同学部1年次	同学部3年次以上
担当講師	当社の関係部門職員	同左